



## ACTA DA SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL DO CONCELLO DE VALDOVIÑO, CELEBRADA EN DATA VINTE E CINCO DE ABRIL DE DOUS MIL VINTE E CATRO.

Expte: 2024/G007/000014

En Valdoviño na Sala de Xuntas da Casa do Concello anexa á Alcaldía, ás nove horas e corenta minutos do día vinte e cinco de abril de dous mil vinte e catro, reúnen-se en primeira convocatoria os membros da Xunta de Goberno local; previa convocatoria efectuada regulamentariamente conforme ao resolto en decreto núm. 191 de data 24 de abril/2024 e baixo a Presidencia do Sr. Alcalde, don Alberto González Fernández: don Benito Manuel Vega Fernández e don Alejandro Antonio García Sousa. Non asiste por causas xustificadas dona Rosa Ana García López e dona Tamara Sabín Caamaño.

Actúa como secretaria a que o é da Corporación dona Carlota González Navarro e asiste a interventora municipal dona Elisa Marqués Parrilla.

Despois de aberta pola Presidencia a sesión, esta celébrase comezando co debate e votación dos asuntos incluídos na Orde do Día da convocatoria.

### **1º.-APROBACIÓN, SE PROCEDE, DO BORRADOR DA ACTA DA SESIÓN ANTERIOR: 12.04.24 (ORDINARIA).-**

O sr. alcalde pregúntalle aos concelleiros se teñen que facer algunha observación á devandita acta, e ao non facerse ningunha alegación, declara que a acta da sesión de 12.04.24 queda aprobada sen ningunha obxección pola Xunta de Goberno Local.

### **2º.-EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN: “REPARACIÓN PUNTUAL NOS VIAIS MUNICIPAIS DE TARAZA E BOEIRO” POS + COMPLEMENTARIO 2023 (SOLICITUDE DOCUMENTACIÓN).-**

#### **PROPOSTA DA ALCALDÍA-PRESIDENCIA**

“Expte.: 2023/C003/000004

Obra: Reparación puntual nos viais municipais de Taraza e Boeiro

Aprobado o expediente de contratación de: “Reparación puntual nos viais municipais de Taraza e Boeiro” incluído no Plan + Complementario 2023

Consta a documentación técnica do enxeñeiro D. Miguel Ángel Fernández Rivera 27796 COATIE AC; cun importe total de 89.673,64 € (IVE incluído); IVE 15.563,19 euros; prezo sen IVE (74.110,45 €).

Licitación: procedemento aberto con pluralidade de criterios de adxudicación, con aplicación de xuízos de valor e criterios de apreciación automática, tramitación ordinaria.

Realizada a publicación da licitación na Plataforma de Contratos do Estado e presentadas ofertas, en sesión de data 4 de marzo de 2024 a Mesa de contratación abriu e examinou a documentación do sobre A e acordou admitir ao licitador José No Mantiñán e Hijos Construcciones, S. A. (único concorrente á licitación) ao comprobarse correcta a documentación presentada.

En data 11 de marzo de 2024 a mesa de contratación celebró sesión para a apertura e valoración dos criterios basados en xuízos de valor: 2023/C003/000004 *Reparación puntual nos viais municipais de Taraza e Boeiro*. A documentación aportada polo licitador é aportada aos técnicos para a súa correspondente avaliación:

*“2.- Valoración criterios basados en juicios de valor: 2023/C003/000004 - Reparación puntual nos viais municipais de Taraza e Boeiro. Una vez remitida la información por el equipo técnico, éste ha valorado las proposiciones técnicas de acuerdo a los criterios del PCAP de la siguiente manera: NIF: A15013162 JOSE NO MANTIÑÁN E HIJOS CONSTRUCCIONES, S.A.: - Esquema de plan de seguridad y salud Puntuación: 3,20 - Programa de trabajo Puntuación: 13,00 - Plan control de calidad Puntuación: 2,00 - Programa de actuación ambiental Puntuación: 6,00 TOTAL PUNTOS.....24,20”*

En data 18 de marzo de 2024 a mesa de contratación celebra sesión para apertura da oferta económica contida no sobre “C”. A empresa con NIF A15013162 JOSE NO MANTIÑÁN E HIJOS CONSTRUCCIONES, S. A.” axústase ao anexo II e fai constar :

*“4º. Prezo: Ofrece o seguinte prezo (DATOS SÓ EN NÚMEROS, NON EN LETRA): A) Prezo sen IVE: 69.600,00 euros B) Impuesto sobre o Valor Engadido (IVE): Porcentaxe: 21 % Importe 14.616,00 euros C) TOTAL (A+B): 84.216,00 EUROS” Efectúase a valoración co Programa de Valoración de ofertas económicas da Deputación da Coruña, tomando coma referencia o prezo sen IVE: 74.110,45 euros, resultando: NIF: A15013162 JOSE NO MANTIÑÁN E HIJOS CONSTRUCCIONES, S.A. 48% factor prezo. Valor introducido polo licitador.- 69.600,00 euros.- Baixa (%) 6,09%.- Puntuación.- 13,64 **Polo que resulta unha oferta anormalmente baixa.”***

*“5º.- Declaración responsable de estabilidade no emprego e de mulleres traballadoras Declara*

*responsablemente que na data de publicación da licitación:*

*5.1.- O número global de persoas traballadoras (homes e mulleres) de persoal é de 26 persoas e, destas, o número de persoas directamente relacionadas coa execución de obras en xeral é de 23 persoas.*

*5.2.- O número particular de persoas traballadoras (homes e mulleres) con contrato fixo por tempo indefinido e a xornada completa en persoal nos últimos 12 meses anteriores á data de publicación do anuncio de licitación na plataforma é de 26 persoas o que representa un 100,00% sobre o número global de persoas traballadoras (homes e mulleres) en persoal.” Comprobado cos pliegos a puntuación neste apartado é de 2 puntos.*

*5.3.- O número particular de mulleres traballadoras con contrato fixo por tempo indefinido e a xornada completa en persoal é de 2 mulleres, o que representa un 7,69% sobre o número global de persoas traballadoras fixas en persoal. Comprobado cos pliegos a puntuación neste apartado é de 1,538 puntos.*

*5.4.- O número de traballadores que sexan contratados nos 12 meses anteriores á data de publicación do anuncio de licitación na Plataforma de Contratación e que procedesen de situación de desemprego cunha antigüidade mínima de 1 ano no Servizo Público de*

*Emprego, é de 0, o que representa un 0,00 % sobre o persoal global da empresa.”  
Comprobado cos pliegos a puntuación neste apartado é de 0 puntos.*

*“Aplicable no presente contrato.*

*6º.- PLAN DE IGUALDADE (márquese o que proceda)*

*A empresa ten implantado un plan de igualdade X*

*A empresa non ten implantado un plan de igualdade*

*Aplicable no presente contrato.” Comprobado cos pliegos a puntuación neste apartado é de 2 puntos.*

*De conformidade co punto 15.4 do prego do prego de cláusulas administrativas particulares que rexen esta contratación por procedemento aberto con pluralidade de criterios de adxudicación con aplicación de xuízos de valor e criterios de apreciación automática das obras comprendidas nos plans provinciais (ofertas anormalmente baixas) e de conformidade co artigo 149.4 da Lei 9/2017 de 8 de novembro (LCSP):*

*“Cuando la mesa de contratación, o en su defecto el órgano de contratación hubiere identificado una o varias ofertas incursas en presunción de anomalía, deberá requerir al licitador o licitadores que las hubieren presentado dándoles un plazo suficiente para que justifiquen y desglosen razonada y detalladamente el bajo nivel de los precios, o de costes, o cualquier otro parámetro en base al cual se haya definido la anomalía de la oferta, mediante la presentación de aquella información y documentos que resulten pertinentes a estos efectos”.*

*A Mesa de Contratación, por unanimidade dos membros presentes ACORDA:*

*1º REQUIRIR á empresa NIF: A15013162 JOSE NO MANTIÑAN E HIJOS CONSTRUCCIONES, S.A.*

*para que dentro do prazo de CINCO DÍAS HÁBILES (5) dende o percibo da notificación, xustifique a súa oferta, acompañando a documentación a que se refire o apartado 15.4.4 do prego de cláusulas administrativas que rexen a contratación. A documentación será presentada no rexistro municipal, asinaada.*

*2º.- A documentación xustificativa realizada polo licitado incurso en baixa, será remitida a informe dos servizos técnicos co fin de que emitan o correspondente informe sobre xustificación ou non da baixa anormal.”*

En data 27/03/2024 o licitador José No Mantiñán e Hijos Construcciones, S. A. presentou xustificación da baixa temeraria en resposta ao requirimento efectuado en data 21/03/2024 sendo trasladada aos servizos técnicos municipais para a emisión do correspondente informe.

En data 22 de abril a mesa de contratación celebra sesión para dar conta do informe técnico referido á xustificación da ofertada económica presentada pola licitadora “José No Mantiñán e Hijos Construcciones, S. A. na que se expón:

“(…)

*IV. A empresa JOSE NO MANTIÑAN E HIJOS CONSTRUCCIONES, S.A., presentou unha memoria xustificativa o día 27.03.2024 (núm. rex. 20249990000479), axustada de forma xeral ao contido fixado no artigo 15.4.4 mencionado anteriormente. A continuación faise un resumo da documentación presentada, seguindo a orde de contidos establecido nos propios pregos:*

*1. XUSTIFICACIÓN DE PREZOS OFERTADOS:*

*Faise unha relación de factores favorables tidos en conta pola empresa á hora de realizar a oferta no apartado 1 "La empresa y su actividad" e "Instalaciones" da memoria, como son:*

- *Experiencia no sector da construción e en obra civil dende o ano 1967 e en explotación de canteiras de áridos dende mais de 100 anos.*
- *Dispoñibilidade propia de medios propios tanto humanos como mecánicos.*
- *Posesión de cadro de persoal consolidado con unha antigüidade media de 20 anos.*
- *Dispoñibilidade propia de taller mecánico e instalacións de subministro de áridos e asfalto, no Concello de Moeche (a 20 km do lugar das obras).*
- *Empresa inscrita no Rexistro de empresas clasificadas, no Rexistro de empresas acreditadas (REA) no sector da construción e no Rexistro xeral de produtores e xestores de residuos de Galicia (residuos non perigosos de orixe industrial e pequeno produtor de residuos perigosos).*

*A. Materiais:*

*A.1 Compra:*

- *Achégase carta de compromiso de subministro de produtos bituminosos, por parte da empresa REPSOL LUBRICANTES Y ESPECIALIDADES S.A. pero para unha obra que non se corresponde coa presente.*

*A.2. Medios propios e/ou materiais de produción propia:*

- *Canteira propia de áridos (apropiados para regos asfálticos, aglomerados bituminosos e formigóns) con licenza de explotación dende o ano 1973. Achégase cálculo do custe de produción e estimación de existencia. Achégase certificado de conformidade CE.*

*B. Maquinaria:*

*B.1 Aluguer:*

- *Indícase que non se alugará nin subcontratará maquinaria por ter un parque propio.*
- B.2 Medios propios: Incorpórase a relación detallada e ficha dos vehículos e maquinaria da empresa.. Achégase estudo do prezo/hora do custo da mesma. Achégase declaración de amortización da totalidade da maquinaria e instalacións da empresa, salvo 3 dos 20 vehículos.*

*C. Oferta detallada por unidades de obra:*

*Achégase oferta económica das unidades de obra detallada en prezos descompostos co mesmo detalle que no PPT, sendo a baixa mais significativa a correspondente ao macadam utilizado para a unidade de obra denominada Reparación profunda de firme e Reparación de fochancas, pasando dun prezo de 9,90 €/t no PPT, a un prezo ofertado de 4,29 €/t, o que supón unha baixa do 56,7 % no prezo unitario deste material. Mantense o prezo da mao de obra fixada do prego, así como dos porcentaxes de beneficio industrial e gastos xerais.*

**2. VOLUME DE OBRA EN RELACIÓN COS MEDIOS PERSOAIS E MATERIAIS:**

*Non se indica a incidencia nos prezos ofertados, da relación existente entre as obras contratadas e os medios persoais e materiais. Porén achégase o volume de obra executado nos exercicios dende o 2011 ao 2018, a relación de obras que a empresa ten pendente de executar con outras administracións e certificados de boa execución dun total de 5 obras similares con outras administracións.*

**3. RELACIÓN ENTRE CUSTOS LABORAIS FIXOS E VOLUME DE OBRA CONTRATADA:**

- *Achégase relación detallada do cadro de persoal da empresa.*
- *Achégase relación nominal de traballadores emitida pola Tesorería General de la Seguridad Social.*
- *Achégase recibo de liquidación de cotizacións emitido pola Tesorería General de la Seguridad Social.*
- *Achégase nómina de 8 traballadores, do mes de xaneiro do 2024.*

• Achégase declaración da obra contratada e pendente de executar, con indicación do presuposto de adxudicación.

#### 4. CUMPRIMENTO DAS OBRIGAS SALARIAIS:

• Achégase declaración da empresa sobre o cumprimento das obrigas salariais con respecto aos seus traballadores.

• Achégase informe emitido pola Tesorería General de la Seguridad Social dos traballadores de alta na empresa.

• Achégase certificado emitido pola Tesorería General de la Seguridad Social de estar ao día no cumprimento da obrigas coa Seguridade Social.

#### 5. RELACIÓN DE SUBCONTRATOS:

• Non se achega relación de subcontratos.

V. Como conclusión a todo o anterior, o técnico que asina este informe entende, no seu estrito ámbito de competencias, que na documentación presentada pola empresa JOSE NO MANTIÑÁN E HIJOS CONSTRUCCIONES, S.A queda xustificada a oferta económica presentada, non considerándose como unha oferta economicamente desproporcionada.

Este é o meu informe que, composto de 3 follas numeradas, emito para a súa incorporación ao expediente de contratación da obra denominada: "Reparación puntual nos viais municipais de Taraza e Boeiro".

(...)

A Mesa de contratación na sesión de data 22/04/2024 tras tomar coñecemento do informe técnico municipal referido á xustificación da oferta económica presentada pola empresa José No Mantiñán e Hijos Construcciones, S. A.

#### RESOLVEU:

Primeiro.- FORMULAR PROPOSTA DE ADXUICACIÓN do contrato de obra: Reparación puntual nos viais municipais de Taraza e Boeiro" POS+COMPLEMENTARIO 2023 a favor da empresa JOSÉ NO MANTIÑÁN E HIJOS

CONSTRUCCIONES, S. A., NIF A15013162; motivado en que se considera xustificada a baixa temeraria conforme ao informe técnico emitido ao respecto e que dita empresa é a máis ventaxosa economicamente (único licitador que se presentou á licitación); previa presentación polo licitador da documentación para ser adxudicado o contrato).

Segundo.- Elevar dita proposta ante a Xunta de Goberno Local, como órgano de contratación neste procedemento.

Visto o exposto anteriormente, esta alcaldía PROPÓN á Xunta de Goberno Local a adaptación do seguinte ACORDO:

**Primeiro.-** Considerando que a empresa con NIF A15013162 JOSE NO MANTIÑÁN E HIJOS CONSTRUCCIONES, S. A. presenta unha oferta na que se considera xustificada a baixa temeraria conforme ao informe técnico emitido ao respecto cun importe:

- A) Prezo sen IVE: 69.600,00 euros
- B) Impuesto sobre o Valor Engadido (IVA): Porcentaxe: 21 % Importe 14.616,00 euros
- C) TOTAL (A+B): 84.216,00 EUROS

Requirir ao devandito licitador para que no prazo de DEZ DÍAS HÁBILES a contar dnde o seguinte a aquel en que reciba a notificación, PRESENTE a documentación sinalada na cláusula 16.- Adxudicación do prego de cláusulas administrativas particulares que rexen a contratación, incluída a garantía definitiva (5 % do importe de adxudicación, excluído o IVE: 3.480,00 euros) aos efectos de poder serlle adxudicada a obra Reparación puntual nos viais municipais en Taraza e Boeiro así como certificado positivo de atoparse ao corrente

das obrigas tributarias coa Axencia Estatal Tributaria (AEAT) e coa Axencia Tributaria de Galicia (ATRIGA) en virtude da cláusula 16.1.9.

**Segundo.-** Notificar o presente acordo á citada entidade mercantil para o seu coñecemento e efectos.

Non obstante, a Xunta de Goberno Local decidirá o que estime convinte.

O Alcalde:

Asdo.: D. Alberto González Fernández (*Asdo. dixitalmente*)”

**A Xunta de Goberno Local, en votación ordinaria e por unanimidade dos seus membros á sesión, acordou a aprobación da proposta de Alcaldía transcrita (Expte referencia: 2023/C003/000004).**

**3º.- APROBAR A PARTICIPACIÓN NA CONVOCATORIA PARA PROGRAMAR ACTIVIDADES NA MODALIDADE DE AXUDA DE “DESENVOLVEMENTO DE ACCIÓNS E PROGRAMS DE DINAMIZACIÓN LINGUISTICA POR UNHA ENTIDADE LOCAL CARENTE DE SERVIZO LINGUISTICO” AO ABEIRO DA SUBVENCIÓN ÁS ENTIDADES LOCAIS DE GALICIA PARA PROMOCIÓN DE USO DA LINGUA GALEGA.-**

“Vista a *ORDE do 13 de marzo de 2024 pola que se establecen as bases para a concesión de subvencións ás entidades locais de Galicia para a promoción do uso da lingua galega e se procede á súa convocatoria para o ano 2024 (código de procedemento PL400A)*

**PROPONSE :**

Participar en dita convocatoria para programar actividades na modalidade de axuda de “desenvolvemento de accións e programas de dinamización lingüística por unha entidade local carente de servizo lingüístico”.

Consistirá nun programa para incentivar o prestixio e uso da lingua galega asociada ao tecido económico empresarial, mocidade , neofalantes, á creación cultural e produtiva e á adquisición e fomento do galego como lingua social nas familias da contorna (trnsmisión xeracional da lingua).

Non obstante, a Xunta de Goberno Local acordará o que estime pertinente.

Valdoviño, 23 de abril de 2024.

O alcalde:

Asdo.: D. Alberto González Fernández.”

**A Xunta de Goberno Local, en votación ordinaria e por unanimidade dos seus membros á sesión, acordou a aprobación da proposta de Alcaldía transcrita (Expte referencia: 2024/A003/000012).**

**4º.- EXPEDIENTE DA ÁREA DE URBANISMO.-**

**Proposta de Alcaldía para licenza de parcelación.**

.- Expte. de parcelación (exp. 09/2023).- [REDACTED] (representado por [REDACTED]) - Para licenza de parcelación de finca sita en **Avenida de Atios nº 17**, parroquia de Valdoviño no Concello de Valdoviño, segundo a documentación presentada:

- Proxecto de segregación de predio realizado polo Enxeñeiro Técnico Forestal Felipe Rodriguez González de data novembro de 2023.

A parcela obxecto deste proxecto ten a referencia catastral nº 9089922NJ6298N0001WM.

Os Lotes Resultantes son:

PARCELAS	SUPERFICIE TOTAL	CLASIFICACIÓN SUELO	SUPERFICIES PARCIALES	
PARCELA A	1064 m <sup>2</sup>	Suelo Urbano	Sup. parcela Bruta	1.064 m <sup>2</sup>
			Sup. parcela Neta	1.064 m <sup>2</sup>
			Sup Cesión viales	-----
PARCELA B	1.051 m <sup>2</sup>	Suelo Urbano	Sup. parcela Bruta	1.051 m <sup>2</sup>
			Sup. parcela Neta	1.051m <sup>2</sup>
			Sup Cesión viales	----

Considerando o **informe do arquitecto municipal de data 18 de abril de 2024**, no que conclúe que o proxecto de parcelación é viable segundo a normativa en vigor e polo tanto **FAVORABLE**.

E visto **informe xurídico da secretaria municipal de data 24 de abril de 2024**, emitido igualmente en sentido **FAVORABLE**.

Esta **ALCALDÍA** en uso das competencias atribuídas polo art. 21 da lei 7/1985 de 02 de abril, reguladora das Bases de Réxime Local, propón á Xunta de goberno local, a adopción do seguinte **ACORDO**:

**Primeiro.- Conceder** a licenza de parcelación a [REDACTED] para segregar a finca sita en **Avenida de Atios nº 17, parroquia de Valdoviño no Concello de Valdoviño**, segundo a documentación presentada e coas condicións sinaladas no informe do arquitecto municipal (Anexo 1: CONDICIÓN DA LICENZA) de data 18 de abril de 2024, debendo trasladarse ditas condicións ao promotor do expediente en debida forma, xunto coa licenza municipal.

**Segundo.-** Aprobar a liquidación de taxas que ascende á cantidade de **253,80 €**.

**Terceiro.-** Notificar o presente acordo aos solicitantes cos recursos que procedan.

**Cuarto.-** Dar traslado do presente acordo aos servizos económicos e ao negociado de obras e urbanismo aos efectos oportunos.

**/ASINADO ELECTRONICAMENTE POLO ALCALDE DON ALBERTO GONZALEZ FERNANDEZ NA DATA INDICADA Á MARXE/”**

**A Xunta de Goberno Local, en votación ordinaria e por unanimidade dos seus membros á sesión, acordou a aprobación da proposta de Alcaldía transcrita (Expte referencia: 2023/U018/000010).**

**5º.- ROGOS E PREGUNTAS.-**

Non se formularon rogos nen preguntas.

E sen máis asuntos que tratar, o Sr. Alcalde levantou a sesión, ás nove horas e cincuenta e tres minutos do día ao principio indicado, e eu, como Secretaria, CERTIFICO o contido da presente acta.

*/Documento asinado na marxe esquerda do mesmo pola secretaria municipal e polo sr. alcalde/*