



BORRADOR DA ACTA DA SESIÓN EXTRAORDINARIA E URXENTE DO PLENO DA CORPORACIÓN DO CONCELLO DE VALDOVIÑO, CELEBRADA EN DATA DEZASEIS DE SETEMBRO DE DOUS MIL VINTE E UN.

Expediente: 2021/G010/000012

Valdoviño, 16 de setembro de 2021.

Hora: 10:00

Lugar: Sala de sesións do Pleno da Casa do Concello

Primeira convocatoria

Celebración sesión extraordinaria e urxente, para a que se reúnen baixo a Presidencia do Sr. Alcalde, don Alberto González Fernández, os/as concelleiros/as:

PsdeG- PSOE:

Alberto González Fernández

Rosa Ana García López

Sergio Saavedra Gutiérrez

Benito Manuel Vega Fernández

Jessica Sabín Fernández

Alejandro Antonio García Sousa

Ana Belén Pérez Fernández

Germán Gómez Senra

M^o Pilar Caamaño Vilela

PP:

Javier Bouzamayor Casas

Kristel Testa Ameneiros

CENVAL:

Dolores Bernardina Veiga Doce

Disculpa a inasistencia o concelleiro Carlos Alberto Ameneiros Serantes (BNG).

Asistidos da secretaria municipal Carlota González Navarro

I) PARTE DISPOSITIVA

1º.- RATIFICACIÓN DA URXENZA.-

Xustifica o sr. Alcalde a urxenza da sesión pola necesidade de ter contratado canto antes o servizo esencial de mantemento integral do alumado público e da importancia da sinatura do convenio que se expón no punto 3º da Orde do Día aos efectos dunha vez xestión e eficacia nas funcións de inspección, restauración da legalidade e sanción en materia de urbanismo.

O Pleno da Corporación, en votación ordinaria e por unanimidade dos presentes, ratifica a urxenza da sesión. _

2º.- EXPEDIENTE CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DEL ALUMBRADO PÚBLICO DE LAS INSTALACIONES ELÉCTRICAS EN EL AYUNTAMIENTO DE VALDOVIÑO Y OTROS TRABAJOS ELÉCTRICO.-

PROPUESTA AL PLENO DE LA CORPORACIÓN:

Expediente número: 2020/C004/000005

EXPEDIENTE CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DEL ALUMBRADO PÚBLICO DE LAS INSTALACIONES ELÉCTRICAS EN EL AYUNTAMIENTO DE VALDOVIÑO Y OTROS TRABAJOS ELÉCTRICOS.

Procedimiento de contratación: abierto-armonizado.

Tramitación: ordinaria

Valor estimado del contrato: 536.865,24 €

Presupuesto base de licitación IVA excluido: 295.791,08 €

Presupuesto base de licitación IVA incluido: 357.810,16 €

Duración ejecución: 4 años

Duración máxima: 6 años

Vista la tramitación del citado expediente, del que destacan los siguientes antecedentes:

Publicado anuncio de licitación en la Plataforma de Contratación del Sector Público y en el DOUE, dadas las características del contrato; apertura y cualificada la documentación administrativa de las ofertas presentadas y acordando la Mesa de Contratación la admisión de todas ellas:

CIF: B70445531 NARONTEC GESTIÓN, S.L

CIF: B70057898 PROYMEL MONTAJES S.L.

CIF: B70297460 TÉCNICAS ELÉCTRICAS ACEBRE, S.L.

Aperturada la documentación de los criterios basados en juicio de valor por la Mesa de Contratación, ésta acuerda el traslado de dicha documentación al técnico competente en la materia para su análisis, Miguel Nieto Matamoros de "T Prometeo", quien emite el siguiente informe resumido, de fecha 28.05.2021:

CRITERIO	PUNTUACIÓN MÁX	NARONTEC	PROYMEL	ACEBRE
DESCRIPCIÓN DE LA PLANIFICACIÓN Y EJECUCIÓN DE LAS DISTINTAS ACTIVIDADES PREVISTAS EN EL PPTP	5	4	3	4
ELEMENTOS TÉCNICOS QUE SE COMPROMETEN EN LA EJECUCION DEL SERVICIO	4	2	4	1,5
EFICACIA E INMEDIATEZ EN LA PRESTACIÓN DEL	6	2	6	5

SERVICIO				
ASISTENCIA TÉCNICA A LOS SERVICIOS TÉCNICOS MUNICIPALES	1	0	1	0,5
PLAN DE VIGILANCIA Y MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA	2	1	1	2
PRESENCIA DE LOCAL PROPIO EN EL CONCELLO O <10 KM	8	8	8	7
EXPERIENCIA EN MANTENIMIENTOS DE ALUMBRADO PÚBLICO, EQUIPOS AT Y SEMÁFOROS	6	4	6	3
CERTIFICADOS ISO 14001 Y 9001	8	8	8	8
INSTALACIÓN ALUMBRADO DE NAVIDAD	5	0	5	0
Total	45	29	42	31

Se aperturan las ofertas económicas (criterios valorables en cifras o porcentajes) en sesión de Mesa de Contratación que se transcriben:

Proposición económica NARONTEC GESTIÓN S.L.- NIF B70445531

A) Precio anual del servicio:

- Precio sin IVA: 57.729,00€

- IVA: 12.123,09€

-Precio Total: 69.852,09€

B) Precios del material

-% de bajasobre la relación de precios unitarios del Anexo II del pliego de prescripciones técnicas: **33,55%** (El porcentaje de baja ofertado será único y referirá a todos y cada uno de los precios unitarios de los materiales que constan en dicho anexo para toda la duración del contrato).

Proposición económica TÉCNICAS ELÉCTRICAS ACEBRE S.L.- NFI B70297460

A) Precio anual del servicio:

- Precio sin IVA: 65.628,38€

- IVA: 13.781,969€

-Precio Total: 79.410,34€

B) Precios del material

-% de baja sobre la relación de precios unitarios del Anexo II del pliego de prescripciones técnicas: **17%** (El porcentaje de baja ofertado será único y referirá a todos y cada uno de los precios unitarios de los materiales que constan en dicho anexo para toda la duración del contrato).

Proposición económica PROYMEL MONTAJES S.L.- NIF B70057898

A) Precio anual del servicio:

- Precio sin IVA: 62.856,00€

- IVA: 13.199,76€

-Precio Total: 76.055,76€

B) Precios del material

-% de baja sobre la relación de precios unitarios del Anexo II del pliego de prescripciones técnicas: **14%** (El porcentaje de baja ofertado será único y referirá a todos y cada uno de los precios unitarios de los materiales que constan en dicho anexo para toda la duración del contrato).

Se somete la anterior documentación relativa al sobre "C" a análisis e informe de, Miguel Nieto Matamoros de "T Prometeo", quen emite o seguinte informe:

"1. ANTECEDENTES

Se redacta el presente informe a petición del Concello de Valdoviño.

Documentación de referencia:

- Pliego de la contratación, publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 04-03-2021. Número de Expediente 2020/C004/000005.
 - o Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
 - o Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares.

Ofertas económicas:

- Narontec Gestión, SL
- Proymel Montajes, SL
- Técnicas Eléctricas Acebre, SL

OBJETO DEL DOCUMENTO

El objeto del presente informe es identificar las ofertas incursas en presunción de temeridad, según los criterios establecidos en el Pliego de Prescripciones Administrativas del Contrato (cláusula 19 del PCAP, y 20 del anexo 1 - cuadro de características):

"20.- Ofertas anormalmente bajas. (Cláusula 19)

Procede: SI

- Criterios adjudicación y designación de los parámetros objetivos que permiten identificar que una oferta se considera anormal:

- Se considera baja anormal aquella que sea superior en 15 puntos porcentuales a los criterios de valoración objetiva números 1 y 2.

Si una proposición es considerada desproporcionada o anormal por ofrecer una baja superior al 15% del tipo de licitación, deberá darse audiencia al licitador para que justifique la valoración de la oferta y precise las condiciones de la misma conforme al establecido en artículo 149.2, y se solicitará asesoramiento técnico y jurídico de los servicios correspondientes.

Si el órgano de contratación, considerando la justificación efectuada por el licitador y los informes mencionados, estimara que la oferta no puede ser cumplida, la excluirá de la clasificación y acordará la adjudicación a favor de la siguiente proposición más ventajosa, de acuerdo con el orden de clasificación.

- Plazo para la justificación de la anomalía de la oferta: 3 días"

ANÁLISIS DE LA APERTURA ECONÓMICA

El contenido del sobre C "Documentación relativa a los criterios valorables en cifras o porcentajes", se compone de dos partes:

Criterios valorables en cifras o porcentajes:

Número: 1. Precio anual del servicio. Forma de valoración: Fórmula. Ponderación: 50%, 50 puntos.

$$P_n = (P_m \times O_b) / O_n$$

Donde:

P_n: puntuación de la oferta que se va a cualificar (redondeo a dos decimales)

P_m: puntuación máxima posible (50 puntos)

O_b: importe de la oferta más baja

O_n: importe de la oferta que se va a cualificar

Oferta económica del servicio (de 0 a 50 puntos). La valoración se realizará adjudicando 0 puntos a las ofertas realizadas por el tipo de licitación y la mayor puntuación a la que ofrezca la mayor baja. A partir de esta última se irán puntuando las demás mediante la aplicación de la fórmula anterior.

Número: 2 Precios unitarios de los materiales. Forma de valoración: Fórmula. Ponderación: 5 puntos.

$$P_n = (P_m \times O_b) / O_n$$

Donde:

P_n: puntuación de la oferta que se va a cualificar (redondeo a dos decimales)

P_m: puntuación máxima posible (5 puntos)

O_b: importe de la oferta más baja

O_n: importe de la oferta que se va a cualificar

La valoración se realizará adjudicando 0 punto las ofertas realizadas por los tipos de licitación unitarios (0% de baja), y la mayor puntuación a la que ofrezca el mayor porcentaje de baja a los precios de los materiales relacionados en el Anexo XI del precario. A partir de esta última se irán puntuando las demás mediante el criterio resultante de la aplicación de la fórmula anterior. El porcentaje de baja ofertado será único y se referirá a todos y cada uno de los precios unitarios de los materiales, y unidades de obra, que constan en dicho anexo para toda la duración del contrato.

Los resultados de la apertura del sobre C fueron los siguientes:

	Narontec	Proymel	Acebre

Número 1: precio anual del servicio (sin IVA).	57.729,00	62.856,00	65.628,38
Número 2: Precios unitarios de los materiales (% de baja sobre la relación de precios unitarios del Anexo II del Pliego de prescripciones técnicas	33,55%	14%	17%

El apartado 20 del anexo II del PCAP establece los criterios de adjudicación y designación de los parámetros objetivos que permiten identificar que una oferta se considera anormal:

“- Se considera baja anormal aquella que sea superior en 15 puntos porcentuales a los criterios de valoración objetiva **números 1 y 2.**

Si una proposición es considerada desproporcionada o anormal **por ofrecer una baja superior al 15% del tipo de licitación**, deberá darse audiencia al licitador para que justifique la valoración de la oferta y precise las condiciones de la misma conforme al establecido en artículo 149.2, y se solicitará asesoramiento técnico y jurídico de los servicios correspondientes.”

Por lo tanto, se consideran en presunción de desproporción o anormalidad, las bajas superiores al 15% respecto al tipo de licitación, simultáneamente en los dos números que componen la proposición económica.

Realizada la apertura del sobre C, se obtienen los siguientes porcentajes de baja respecto al tipo del contrato, en cada uno de los números:

	Narontec	Proymel	Acebre
Número 1: precio anual del servicio. (cálculo el porcentaje de baja respecto al importe base de la licitación)	21,93%	15,00%	11,25%
Número 2: Precios unitarios de los materiales (% de baja sobre la relación de precios unitarios del Anexo II del Pliego de	33,55%	14,00%	17,00%

prescripciones técnicas			
--------------------------------	--	--	--

De donde se deduce que la oferta presentada por la empresa Narontec Gestión SL, presenta un porcentaje de baja superior al 15% en ambos apartados por lo que, de acuerdo a la cláusula 19 del PCAP, y al apartado 20 del cuadro de características, dicha oferta debería considerarse en presunción de anormalidad, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 149.2 LCSP, y procedería dar audiencia al licitador para que justifique la valoración de la oferta y precise las condiciones de la misma).

La Mesa de Contratación, ACUERDA, de conformidad con el punto 20 del pliego de cláusulas administrativas (Ofertas anormalmente bajas) Cláusula 19, en base al transcrito informe:

REQUERIR (dar audiencia) al licitador NARONTEC GESTIÓN SL para que justifique la baja anormal en el plazo de TRES DIAS, desde el siguiente al percibo de la notificación del requerimiento; presentando para su justificación la documentación técnica que se señala en los pliegos que rigen la contratación.

Practicado el requerimiento y no constando la presentación de la justificación de la baja por NARONTEC GESTIÓN SL; se efectúa por el técnico competente el cálculo de las puntuaciones de la oferta económica así como la puntuación final; en informe cuyo texto se reproduce:

“... ”

1. CÁLCULO DE PUNTUACIÓN SEGÚN CRITERIOS VALORABLES EN CIFRAS O PORCENTAJES (SOBRE C)

Se realiza el cálculo de la puntuación del contenido del sobre C “Documentación relativa a los criterios valorables en cifras o porcentajes”, la cual se compone de dos partes:

Criterios valorables en cifras o porcentajes:

Número: 1. Precio anual del servicio. Forma de valoración: Fórmula.
Ponderación: 50%, 50 puntos.

$$P_n = (P_m \times O_b) / O_n$$

Donde:

P_n: puntuación de la oferta que se va a cualificar (redondeo a dos decimales)

P_m: puntuación máxima posible (50 puntos)

O_b: importe de la oferta más baja

O_n: importe de la oferta que se va a cualificar

Oferta económica del servicio (de 0 a 50 puntos). La valoración se realizará adjudicando 0 puntos a las ofertas realizadas por el tipo de licitación y la

mayor puntuación a la que ofrezca la mayor baja. A partir de esta última se irán puntuando las demás mediante la aplicación de la fórmula anterior.

Número: 2 Precios unitarios de los materiales. Forma de valoración: Fórmula. Ponderación: 5 puntos.

$$P_n = (P_m \times O_b) / O_n$$

Donde:

P_n: puntuación de la oferta que se va a cualificar (redondeo a dos decimales)

P_m: puntuación máxima posible (5 puntos)

O_b: importe de la oferta más baja

O_n: importe de la oferta que se va a cualificar

La valoración se realizará adjudicando 0 punto las ofertas realizadas por los tipos de licitación unitarios (0% de baja), y la mayor puntuación a la que ofrezca el mayor porcentaje de baja a los precios de los materiales relacionados en el Anexo XI del precario. A partir de esta última se irán puntuando las demás mediante el criterio resultante de la aplicación de la fórmula anterior. El porcentaje de baja ofertado será único y se referirá a todos y cada uno de los precios unitarios de los materiales, y unidades de obra, que constan en dicho anexo para toda la duración del contrato.

Los resultados de la apertura del sobre C, y el cálculo de puntuaciones son los siguientes:

CRITERIOS VALORABLES EN CIFRAS O PORCENTAJES

Número: 1. Precio anual del servicio. Forma de valoración: Fórmula. Ponderación: 50%, 50 puntos.

$$P_n = (P_m \times O_b) / O_n$$

		NARONTEC	PROYMEL	ACEBRE
PRECIO ANUAL DEL SERVICIO SIN IVA (O _n)		57.729,00	62.856,00	65.628,38
OFERTA MÁS BAJA (O _b)	57.729,00			
% baja	21,93%	21,93%	15,00%	11,25%
PUNTUACIÓN Nº1	50	50,00000	45,92163	43,98173

Número: 2 Precios unitarios de los materiales. Forma de valoración: Fórmula. Ponderación: 5 puntos.

$$P_n = (P_m \times O_b) / O_n$$

		NARONTEC	PROYMEL	ACEBRE
BAJA SOBRE PRECIOS UNITARIOS DE LOS MATERIALES		33,55%	14%	17%
% OFERTA ECONOMICA (O _n)		66,45%	86,00%	83,00%
OFERTA MÁS BAJA (O _b)	66,45%			
PUNTUACIÓN Nº2	5	5,00000	3,86337	4,00301

		NARONTEC	PROYMEL	ACEBRE
PUNTUACIÓN TOTAL SOBRE C (1+2)	55	55,00000	49,78500	47,98475

2. OFERTAS EN PRESUNCIÓN DE ANORMALIDAD

Se han identificado las ofertas incursas en presunción de anormalidad, según los criterios establecidos en el Pliego de Prescripciones Administrativas del Contrato (cláusula 19 del PCAP, y 20 del anexo 1 - cuadro de características).

Del análisis de la documentación presentada por los licitadores, y de acuerdo a lo estipulado en el PCAP, se deduce que la oferta presentada por la empresa Narontec Gestión SL incurre en presunción de anormalidad, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 149.2 LCSP, por lo que se procede a dar audiencia al licitador para que justifique la valoración de la oferta y precise las condiciones de la misma.

Transcurrido el plazo otorgado, la empresa Narontec Gestión SL no ha presentado justificación de su oferta económica, por lo que procede su exclusión de la clasificación.

3. PUNTUACIÓN FINAL

Se presenta a continuación el cálculo final de la puntuación de las ofertas presentadas, de acuerdo al PCAP que rige la contratación:

	PUNTUACIÓN MÁXIMA	NARONTEC	PROYMEL	ACEBRE
PUNTUACIÓN SOBRE B	45	29	42	31
PUNTUACIÓN SOBRE C	55	EXCLUIDO	49,78500	47,98475
PUNTUACIÓN TOTAL	100	EXCLUIDO	91,78500	78,98475

De donde se deduce que la oferta presentada por la empresa Proymel Montajes, SL, resulta, de acuerdo a los criterios de valoración del PCAP, la más ventajosa”.

Esta Alcaldía en base a las atribuciones que tiene conferidas por Ley PROPONE al Pleno de la Corporación adoptar los siguientes acuerdos.

Primero.- Dar por válidas las actuaciones de tramitación del expediente descritas en el presente texto, para la contratación del expediente de servicios y de las puntuaciones de las ofertas obtenidas.

Segundo.- Excluir de la licitación a NARONTEC GESTION SL por no justificar la baja anormal.

Tercero.- Considerando las puntuaciones finales de los licitadores no excluidos, y motivado en la mayor puntuación obtenida (mejor oferta) por PROYMEL MONTAJES S.L. con CIF: B70057898, **REQUERIR a este licitador (conforme a la Cláusula 27 del**

pliego de cláusulas administrativas que rigen la contratación), para que, dentro del plazo de diez días hábiles a contar desde el siguiente a aquel en que hubiera recibido el requerimiento, presente la documentación justificativa de disponer efectivamente de los medios que se hubiese comprometido a dedicar o adscribir a la ejecución del contrato conforme al artículo 76.2 LCSP; de haber constituido la garantía definitiva que sea procedente y, en su caso, la suscripción de las pólizas que se indican en el apartado 17 del Anexo I al presente pliego.

De no cumplimentarse adecuadamente el requerimiento en el plazo señalado, se entenderá que el licitador ha retirado su oferta, procediéndose a exigirle el importe del 3% del presupuesto base de licitación, IVA excluido, en concepto de penalidad que se hará efectivo en primer lugar contra la garantía provisional, si se hubiera constituido, sin perjuicio de lo establecido en la letra a) del apartado 2 del artículo 71 LCSP, relativo a las prohibiciones de contratar.

En el supuesto señalado en el párrafo anterior, se procederá a recabar la misma documentación al licitador siguiente, por el orden en que hayan quedado clasificadas las ofertas.

El licitador deberá presentar toda la documentación requerida previa a la contratación exigida en los pliegos de cláusulas administrativos.

No obstante, el Pleno de la Corporación acordará lo que estime más conveniente. Documento asinado digital por el Alcalde.

El pleno de la Corporación, en votación ordinaria y por unanimidad de los asistentes a la sesión, acordó aprobar la anterior propuesta de Alcaldía.

3º.- SUBSCRICIÓN DE CONVENIO DE ADHESIÓN A AXENCIA DE PROTECCIÓN DA LAEGALIDADE URBANÍSTICA.

PROPOSTA DE ALCALDÍA:

“Expediente: 2021/A006/000005

- **FUNDAMENTOS DE FEITO E NORMATIVA APLICABLE**

Vista a providencia de inicio de expediente da Alcaldía de data 14 de setembro de 2021 que consta no expediente da súa razón.

Considerando que a Axencia Galega de Protección da Legalidade Urbanística se configura como un ente público de natureza consorcial para o desenvolvemento en común pola Administración autonómica e os municipios que voluntariamente se integren nela das funcións de inspección, restauración da legalidade e sanción en materia de urbanismo e o desempeño de cantas outras lle sexan asignadas nos estatutos.

Dada conta do texto refundido das disposicións vixentes en materia de réxime local, aprobado polo Decreto legislativo 781/1986, do 18 de abril, que no seu artigo 69 establece que *as competencias compartidas ou concorrentes poderán ser exercidas conxuntamente pola Administración do Estado ou da Comunidade Autónoma e a Local, mediante a constitución de entes instrumentais.*

Así mesmo a Lei 7/85 RBRL, de 2 abril, no seu artigo 10.2:

Procederá a coordinación das competencias das Entidades Locais entre si e, especialmente, coas das restantes Administracións públicas, cando as actividades ou os servizos locais transcendan o interese propio das correspondentes Entidades, incidan ou condicionen relevantemente os das devanditas Administracións ou sexan concorrentes ou complementarios dos destas.

O artigo 57 da mesma Lei dispón:

1. A cooperación económica, técnica e administrativa entre a Administración local e as Administracións do Estado e das Comunidades Autónomas, tanto en servizos locais como en asuntos de interese común, desenvolverase con carácter voluntario, baixo as formas e nos termos previstos nas leis, podendo ter lugar, en todo caso, mediante os consorcios ou os convenios administrativos que subscriban.

2. A subscrición de convenios e constitución de consorcios deberá mellorar a eficiencia da xestión pública, eliminar duplicidades administrativas e cumprir coa lexislación de estabilidade orzamentaria e sustentabilidade financeira.

Na mesma liña, a Lei de Procedemento Administrativo Común, respecto dos convenios de colaboración na redacción do seu artigo 48 dispón:

3. A subscrición de convenios deberá mellorar a eficiencia da xestión pública, facilitar a utilización conxunta de medios e servizos públicos, contribuír á realización de actividades de utilidade pública e cumprir coa lexislación de estabilidade orzamentaria e sustentabilidade financeira.

5. Os convenios que inclúan compromisos financeiros deberán ser financeiramente sostibles, debendo quen os subscriba ter capacidade para financiar os asumidos durante a vixencia do convenio.

Considerando o anterior e á vista do informe de Intervención, asinado o 14 de setembro de 2021, emitido en sentido favorable.

Considerando o exposto, **esta Alcaldía propón AO PLENO DA CORPORACIÓN a adopción dos seguintes ACORDOS:**

PRIMEIRO: Aprobar a incorporación á Axencia de Protección da Legalidade Urbanística, que se instrumentalizará mediante convenio de adhesión suscrito polos representantes de ambas administracións.

O texto do mesmo, que deberá aprobarse de acordo co establecido no artigo 47.2 da Lei 7/85 Reguladora das bases do Rexime Local de 2 de abril de 1985, para o que se esixe, alomenos, maioría absoluta, se transcribe literalmente a continuación:

“CONVENIO DE ADHESIÓN Á AXENCIA DE PROTECCIÓN DA LEGALIDADE URBANÍSTICA

Santiago de Compostela, setembro de dous mil vinte e un.

INTERVEÑEN:

Dunha parte, D. Alberto González Fernández, alcalde do Concello de Valdoviño , provincia da Coruña , en representación do Concello, de conformidade co disposto no artigo 61 da Lei 5/1997, do 22 de xullo, de Administración local de Galicia, e no artigo 21 da Lei 7/1985, do 2 de abril, reguladora das bases do réxime local.

E doutra parte, dona Ángeles Vázquez Mejuto, conselleira de Medio Ambiente, Territorio e Vivenda, nomeada polo Decreto 112/2020, do 6 de setembro, no exercicio das atribucións que lle confire o artigo 34 da Lei 1/1983, do 22 de febreiro, de normas reguladoras da Xunta e da súa Presidencia.

EXPOÑEN:

Primeiro. A Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia (LSG, en adiante), no seu artigo 10, establece que a Axencia de Protección da Legalidade Urbanística é un ente público de natureza consorcial, dotado de personalidade xurídica, patrimonio e orzamento propios e plena autonomía no cumprimento das súas funcións, para o desenvolvemento en común pola Administración autonómica e os municipios que voluntariamente se integren nela das funcións de inspección, restauración da legalidade e sanción en materia de urbanismo e o desempeño de cantas outras competencias lle asignan os seus estatutos.

Así mesmo, establece que son membros da Axencia a Administración autonómica e os municipios que, voluntariamente, se integren nela. A incorporación dos municipios realizarase a través do correspondente convenio de adhesión, que deberá obter a aprobación previa do Pleno da Corporación e da persoa titular da consellería competente en materia de urbanismo e ordenación, e será publicado no Diario Oficial de Galicia.

Os estatutos da Axencia de Protección da Legalidade Urbanística foron aprobados polo Decreto autonómico 213/2007, do 31 de outubro, e publicados no Diario Oficial de Galicia núm. 222, do 16 de novembro.

Segundo. O Concello de Valdoviño ten atribuídas competencias en materia de disciplina urbanística, en virtude do disposto no artigo 80 da Lei 5/1997, do 22 de xullo, de Administración local de Galicia, no artigo 25 da Lei 7/1985, do 2 de abril, reguladora das bases do réxime local, e nos artigos 151 e seguintes da LSG.

A Lei 7/1985, do 2 de abril, reguladora das bases do réxime local, no seu artigo 10, determina que a Administración local e as demais Administracións públicas axustarán as súas relacións recíprocas aos deberes de información mutua, colaboración, coordinación e respecto aos ámbitos competenciais respectivos e que procederá a coordinación das competencias das entidades locais entre si e, especialmente, coas das restantes Administracións públicas, cando as actividades ou os servizos locais transcendan o interese propio das correspondentes entidades, incidan ou condicionen relevantemente os das devanditas Administracións ou sexan concorrentes ou complementarios dos destas.

O texto refundido das disposicións vixentes en materia de réxime local, aprobado polo Decreto lexislativo 781/1986, do 18 de abril, no seu artigo 69, establece que as competencias compartidas ou concorrentes poderán ser exercidas conxuntamente pola Administración do Estado ou da Comunidade Autónoma e a Local, mediante a constitución de entes instrumentais de carácter público ou privado.

Terceiro. En virtude do establecido no artigo 10 da LSG, a Axencia exercerá as competencias que lle sexan delegadas polos concellos consorciados.

Neste senso, o artigo 9 dos estatutos da Axencia, aprobados por Decreto autonómico 213/2007, do 31 de outubro, dispón que a adhesión necesariamente producirá a atribución á Axencia das competencias de inspección, supervisión, sanción e restablecemento da legalidade urbanística que correspondan ao municipio integrado voluntariamente na Axencia, nos supostos que determine a Lei urbanística autonómica, segundo se estableza no convenio de adhesión.

Cuarto. Este convenio de adhesión obtivo a autorización previa do Pleno da Corporación municipal de Valdoviño en sesión que tivo lugar o 16 de setembro de 2021, co voto favorable da maioría absoluta do número legal de membros da Corporación, de conformidade co disposto no artigo 10 da LSG, e no artigo 215.3 da Lei 5/1997, do 22 de xullo, de Administración local de Galicia.

Así mesmo, obtivo a aprobación da persoa titular da consellería competente en materia de urbanismo e ordenación do territorio, do.. de ...de., de conformidade co disposto no artigo 10 da LSG.

Os intervenientes recoñecen mutua capacidade para o outorgamento do presente convenio de adhesión, de conformidade coas seguintes

ESTIPULACIÓNS:

Primeira. Incorporación á Axencia

O Concello de Valdoviño, na provincia de A Coruña, incorpórase e adhiérese como membro da Axencia de Protección da Legalidade Urbanística, asumindo os dereitos e obrigacións que disto derivan, de conformidade co estipulado no presente convenio de adhesión e o establecido nos estatutos da Axencia, aprobados por Decreto autonómico 213/2007, do 31 de outubro, e na Lei do solo de Galicia.

Segunda. Delegación de competencias

1. O Concello de Valdoviño delega na Axencia de Protección da Legalidade Urbanística o exercicio das competencias municipais de inspección, supervisión, sanción e restablecemento da legalidade urbanística establecidas nos artigos 151 e seguintes da LSG, en relación coas obras e usos do solo que se executen sen licenza urbanística ou sen axustarse ás súas condicións, sempre que estean situadas nalgunha das seguintes clases de solo:

- a) solo rústico ou non urbanizable en calquera das súas categorías (artigos 31 e seguintes da LSG e disposición transitoria primeira da LSG).
- b) solo urbanizable ou apto para urbanizar, mentres non sexa aprobado o correspondente planeamento de desenvolvemento (artigo 27 e disposición transitoria primeira da LSG).
- c) e núcleos rurais delimitados no planeamento urbanístico municipal (artigo 23 e disposición transitoria primeira da LSG).

A Axencia exercerá efectivamente estas competencias desde o día seguinte ao da publicación do convenio no Diario Oficial de Galicia.

2. Nesta delegación de competencias non está incluída a reposición da legalidade nin a potestade sancionadora en relación coas obras completamente rematadas antes da publicación deste convenio, que serán exercidas polo Concello.

3. A resolución dos recursos administrativos interpostos contra os actos ditados pola Axencia, en exercicio de competencias delegadas, corresponderalle igualmente a Axencia, logo do informe do Concello, que deberá emitirse no prazo máximo dun mes. Transcorrido este, continuarase coa tramitación do recurso.

4. A delegación de competencias poderá ser revogada en calquera momento polo Pleno da Corporación, coa maioría esixida no artigo 215.3 da Lei 5/1997, do 22 de xullo, de Administración local de Galicia. A revogación será efectiva unha vez comunicada á Dirección da Axencia e publicada no Diario Oficial de Galicia.

Terceira.- Réxime económico.

1. O réxime económico do presente convenio establece coas seguintes condicións:

a) o Concello contribuirá ao sostemento da Axencia de Protección da Legalidade Urbanística cunha achega de 2600 euros(50 euros por cada núcleo rural delimitado) que será transferida polo Concello á conta xeral da Axencia antes de enviar ao Diario Oficial de Galicia o anuncio de publicación do convenio.

b) a Axencia transferirá ao concello o 10% do produto das multas coercitivas e sancións, e como máximo, trinta mil euros anuais, efectivamente recadadas pola Axencia no termo municipal de Valdoviño;

2. O importe das multas coercitivas e das sancións impostas pola Axencia, en exercicio de competencias delegadas polo concello, serán ingresadas polos suxeitos obrigados directamente na conta xeral da Axencia. No suposto de que non sexan aboadas en período voluntario, a Axencia solicitará da Consellería de Facenda o seu cobro pola vía de constrinximento.

Ao finalizar cada exercicio anual, a Axencia transferirá ao Concello unha cantidade equivalente ao 10% dos ingresos percibidos, e como máximo, trinta mil euros anuais, polas multas coercitivas e sancións recadadas no seu termo municipal.

Este modelo de financiamento será de aplicación ás multas coercitivas e sancións impostas a partir da entrada en vigor do Convenio, sen afectar ás multas e sancións impostas en períodos anteriores, aínda que se recaden unha vez entre en vigor o Convenio.

Cuarta. Obrigacións asumidas polo Concello

O Concello de Valdoviño asume as seguintes obrigacións:

a)prestar a cooperación e asistencia activa que a Axencia lle solicite para o eficaz exercicio das súas competencias;

b) facilitarlle ao persoal da Axencia o acceso inmediato aos expedientes de planeamento, xestión e disciplina urbanística, así como canta información, documentación e axuda material precise para o adecuado cumprimento das súas funcións;

c)cando os concellos adheridos remitan denuncias por obras e usos do solo sen licenza ou sen axustarse ás súas determinacións deberán achegar un informe técnico con contido suficiente para a incoación dos expedientes administrativos que procedan. En todo caso, e como mínimo, deberán identificarse as persoas responsables da actuación inspeccionada, as obras obxecto de expediente, así como os incumprimentos da normativa urbanística.

d) prestar o auxilio da policía local para facilitar as inspeccións, executar as ordes de precinto de obras e identificar aos responsables de posibles infraccións;

e) absterse de outorgar licenzas urbanísticas que impliquen a legalización de obras e usos do solo respecto dos que a Axencia ordenase a súa demolición, cesamento ou restauración da realidade física alterada;

f) emitir informe previo á resolución dos recursos interpostos contra actos ditados pola Axencia en exercicio de competencias delegadas, no prazo máximo dun mes. Transcorrido o cal continuarase coa tramitación do recurso.

g) contribuír ao sostemento económico da Axencia nos termos establecidos no presente convenio de adhesión;

h) e respectar as estipulacións do presente convenio e o establecido nos estatutos da Axencia de Protección da Legalidade Urbanística, aprobados por Decreto autonómico 213/2007, do 31 de outubro.

Quinta.- Programa de incorporación

A incorporación do Concello á Axencia será efectiva desde o día seguinte ao de publicación deste convenio no Diario Oficial de Galicia.

Os expedientes relativos ás obras en execución nas materias que son obxecto de delegación deberán ser remitidos á Axencia de Protección da Legalidade Urbanística no prazo dun mes desde a data de entrada en vigor deste convenio.

Sexta. Prazo de vixencia do convenio

Este convenio entrará en vigor ao día seguinte da súa publicación no Diario Oficial de Galicia e o seu prazo de vixencia será indefinido.

A resolución do presente convenio producirase no suposto de que o Concello de Valdoviño perda a condición de membro da Axencia por calquera da causas que se establecen no artigo 12 dos estatutos da Axencia e cos efectos que o mesmo artigo dispón.

Sétima. Interpretación do convenio

As controversias que puidesen xurdir na interpretación do presente convenio e a súa aplicación serán resoltas polo Consello Executivo da Axencia, de conformidade co disposto no artigo 10 dos estatutos da Axencia, aprobados por Decreto 213/2007, do 31 de outubro.

Oitava.- Protección de Datos de Carácter Persoal

As partes asinantes obríganse ao cumprimento do Regulamento (UE) 2016/679 do Parlamento Europeo e do Consello, do 27 de abril de 2016, relativo á protección das persoas físicas no que respecta ao tratamento de datos persoais e á libre circulación destes datos e polo que se derroga a Directiva 95/46/CE (Regulamento xeral de protección de datos), da Lei Orgánica 3/2018, do 5 de decembro, de Protección de datos persoais e garantía dos dereitos dixitais, e demais normativa vixente de aplicación en cada momento en materia de protección de datos.

A sinatura do presente convenio suporá o consentimento expreso das partes asinantes para incluír e facer públicos os datos persoais que consten no convenio, e mailo resto de especificacións contidas no mesmo, de conformidade co artigo 15 da Lei 1/2016, do 18 de xaneiro, de transparencia e bo goberno (DOG nº 30 do 15 de febreiro) e o Decreto 126/2006, do 20 de xullo, polo que se regula o rexistro de convenios da Xunta de Galicia (DOG nº 149 do 3 de agosto).”

E para que así conste, asinan o presente convenio de adhesión, por duplicado exemplar, no lugar e data arriba indicados.

Polo Concello de Valdoviño
O alcalde

Pola Xunta de Galicia
A conselleira de Medio Ambiente, Territorio
e Vivenda

Alberto González Fernández

Ángeles Vázquez Mejuto”

SEGUNDO: Facultar ao Alcalde, coma representante da Corporación, para proceder á posterior sinatura de formalización do Convenio de Adhesión á Axencia de Protección da Legalidade Urbanística.

Esta é a miña proposta, non entanto, o Pleno da Corporación acordará o que estime máis convinte.

En Valdoviño, na data á marxe

ASINADO ELECTRÓNICAMENTE POLO SR. ALCALDE ALBERTO GONZÁLEZ FERNÁNDEZ.”

Analizada polo Pleno da Corporación anterior proposta de Alcaldía e Visto o texto do convenio, en votación ordinaria e por unanimidade dos asistentes á sesión (12 votos dos 13 que legalmente a compoñen) acordou a súa aprobación e en consecuencia a adhesión ao citado convenio; debendose dar traslado do acordado ao departamento de Urbanismo para a súa constancia e sucesivos efectos.

Sen máis asuntos que tratar, o Sr. Alcalde- Presidente, da por rematada e levanta a sesión sendo as dez horas e trinta minutos, do que como Secretaria, estendo a presente Acta co Visto e Prace do Sr. Alcalde e CERTIFICOA.

/Documento asinado electrónicamente pola secretaria municipal e polo alcalde/