



**BORRADOR DA ACTA DA SESIÓN ORDINARIA DO PLENO DA CORPORACIÓN DO CONCELLO DE VALDOVIÑO, CELEBRADA EN DATA TRECE DE XANEIRO DE DOUS MIL VINTE E DOUS.**

**Expediente: 2022/G010/000001**

Valdoviño, 13 de xaneiro de 2022.

Hora: 20:00

Lugar: Edificio Casa da Cultura

Primeira convocatoria

Celebración sesión ordinaria , para a que se reúnen baixo a Presidencia do Sr. Alcalde, don Alberto González Fernández, os/as concelleiros/as:

PsdeG- PSOE:

Rosa Ana García López

Sergio Saavedra Gutiérrez

Benito Manuel Vega Fernández

Jessica Sabín Fernández

Alejandro Antonio García Sousa (PSOE)

Germán Gómez Senra

Ana Belén Pérez Fernández

Mº Pilar Caamaño Vilela

PP:

Javier Bouzamayor Casas

Kristel Testa Ameneiros

CENVAL:

Dolores Bernardina Veiga Doce

Non asisten por causas xustificadas: don Carlos Alberto Ameneiros Serantes do BNG.

Asistidos da secretaria Carlota González Navarro. A celebración da sesión ten lugar no edificio da Casa Cultura por razóns de Covid-19 i en especial para salvagardar as medidas de seguridade en canto a distancia.

Abre a sesión o Presidente dado que existe quorum, para entrar no debate e votación dos seguintes puntos:

**I) PARTE DISPOSITIVA**

**1º.- APROBACIÓN, SE PROCEDE, DO BORRADOR DA ACTA DA SESIÓN DE 02.12.21 (ORDINARIA).**

Por votación ordinaria e unanimidade dos presentes, o borrador da acta mencionada queda aprobada.

## **2º.- APROBACIÓN INICIAL RECTIFICACIÓN ANUAL DO INVENTARIO MUNICIPAL DE VIAIS.-**

**PROPOSTA DA ALCALDÍA**, *ditaminada favorable en comisión informativa de planificación territorial e xestión administrativa de 13.01.22:*

“Visto o acordo do Pleno en sesión celebrada o 17 de outubro de 2014 no que aprobouse definitivamente o inventario de camiños de titularidade municipal.

Considerando que, con posterioridade a aprobación definitiva do Inventario de Camiños Municipais, como consecuencia tanto da tramitación de expedientes, como da consulta de expedientes antigos e do resultado de visitas de inspección, emitíronse informes que aconsellan determinadas modificacións do citado Inventario.

Vistos os informes obrantes no expediente; esta Alcaldía en uso das atribucións conferidas pola lexislación vixente **PROPÓN** ao Pleno da Corporación a adopción dos seguintes **ACORDOS:**

**PRIMEIRO:** En relación ao expediente de rectificación con **Nº de rectificación 074-2021 e Nº de activo do vial 1C.4.0092** vista a documentación consultada e aportada, estimar a rectificación presentada modificando o trazado do nº de activo 1C.4.0092, quedando acreditado carácter privado do camiño.

**SEGUNDO:** Aprobar a rectificación do Inventario de Camiños Municipais polos motivos e xustificacións que se indican.

**TERCEIRO:** Publicar no BOP e que se notifique o presente acordo aos interesados.

Valdoviño, 12 de xaneiro de 2022  
O Alcalde  
Alberto González Fernández”

**O Pleno da Corporación, en votación ordinaria e por unanimidade dos asistentes á sesión acordou a aprobación da anterior proposta de Alcaldía.**

## **3º.- ADXUDICACIÓN DE CONTRATO DE OBRA DO PROXECTO FASE 3: AMPLIACIÓN DE EDIFICIO DE USOS MÚLTIPLES PARA CENTRO SOCIOCOMUNITARIO.-**

**Expte. 2021/C003/000002**

O Pleno da Corporación de Valdoviño, acordara aprobar proposta feita pola Mesa de Contratación, para a adxudicación do contrato ao licitador “Obras Gallaecia S.L” e requerir a dita empresa a presentación da documentación especificada no punto 2º do acordo da Mesa.

Notificouse á empresa o citado acordo plenario en data 29.11.21 e recabaróuse para o expediente os certificados acreditativos de que se atopa ao corrente do pagamento das débedas co Concello.

“Obras Gallaecia, S.L, presenta a documentación para poder ser adxudicatario.

Emitiuse informe de fiscalización pola interventora municipal, de data 28.12.2021.

A documentación a que se refire a cláusula 6ª 2. do PCAP, apartado A) “Adscripción de medios humanos mínimos” e apartado B) “Adscripción de medios técnicos e materiais mínimos” pasa a comprobación de técnico da oficina de obras e urbanismo (arquitecto técnico), o 4.01.2022; técnico que en data 12.01.22, emite o seguinte INFORME:

“....

#### INFORMA:

I. O Pleno da Corporación deste Concello, en sesión extraordinaria e urxente do día 25.10.2021 adoptou, entre outros, os seguintes acordos:

1º Aprobar como adxudicatario do contrato da obra “Fase 3: Ampliación do edificio de usos múltiples para centro sociocomunitario” á empresa OBRAS GALLAECIA S.L.

2º Requirir á empresa licitadora para que presente, previamente á adxudicación, entre outra documentación a xustificación da dispoñibilidade dos medios persoais e/ou materiais que se comprometeu a adscribir para a execución do contrato, consonte ao sinalado na cláusula 13.8 do Prego de cláusulas administrativas particulares da contratación (PCAP).

II. O día 9.12.2021 e con núm. de rexistro 202199900001867 a empresa licitadora presentou a documentación mencionado no apartado anterior, que foi trasladada a este técnico para o seu informe o día 4.01.2022.

III. A cláusula 13.8 do PCAP do presente contrato, establece a documentación que deberá presentar a empresa proposta para a adxudicación, para acreditar a dispoñibilidade efectiva dos medios persoais (apartado A) e materiais (apartado B) inicialmente ofertados.

IV. A continuación faise unha análise da documentación presentada pola empresa OBRAS GALLAECIA S.L., seguindo a orde de contidos establecido na cláusula 13.8 e comprobando o cumprimento das esixencias mínimas establecidas para o presente contrato establecidas na cláusula 6.2 do PCAP:

#### A. Medios persoais

1. Escrito segundo modelo, asinado polo licitador da dispoñibilidade dos medios humanos cos requisitos esixidos no PCAP, indicando os traballadores incluídos na oferta:

**Achégase dito escrito**, asinado por Francisco Gómez Portela, como representante da empresa, coa seguinte relación de traballadores:

RELACIÓN DE TRABALLADORES	
XEFE DE OBRA (X.O.)	Rubén Bodaño Chenlo
ADXUNTO XEFE DE OBRA (A.X.O.) -se é o caso-	Jorge Méndez Lema
ENCARGADO DE OBRA (E.O.)	Javier Prieto Nieves
ADXUNTO AO ENCARGADO DE OBRA (A.E.O.) -se é o caso-	----- (*1)
MONTADOR ESTRUTURA DE MADEIRA 1 (M.E.1)	Manuel Carneiro Suárez
MONTADOR ESTRUTURA DE MADEIRA 2 (M.E.2)	Francisco Javier Loureiro García

(\*1) Non se indica ningún traballador adxunto ao encargado de obra na relación, porén si se incorpora na táboa esixida no apartado 6 e no escrito de compromiso asinado polos traballadores esixido no apartado 2 (Carlos Martínez Riveiro).

**Cúmprese cos medios humanos mínimos** fixados na cláusula 6.2.A do PCAP (xefe de obra, encargado de obra e montadores de estrutura de madeira)

2. Compromiso de dispoñibilidade asinado polos traballadores: **Incorpórase** asinado polos 6 traballadores indicados no apartado anterior e polo representante da empresa.

3. DNI dos traballadores, 4. Copia das titulacións esixidas e 5. Currículum vitae de tódolos traballadores:

Achégase a continuación unha táboa de comprobación:

TRABALLADOR	DNI	TITULACIÓN		C.V.
		ESIXIDA	ACHEGADA	
Rubén Bodaño Chenlo (X.O.)	Si	Arq.tec., aparellador, arquitecto	Arquitecto técnico	Si
Jorge Méndez Lema (A.X.O.)	Si	Arq.tec., aparellador, arquitecto	Enxeñeiro en obras públicas	Si
Javier Prieto Nieves (E.O.)	Non	Formación profesional	Non	Non
Carlos Martínez Riveiro (A.E.O.)	Si	Formación profesional	Si	Si
Manuel Carneiro Suárez (M.E.1)	Si	Non se esixe	-----	Si
Fco. Javier Loureiro García (M.E.2)	Si	Non se esixe	-----	Si

Como resumo destes apartados mencionar que **non se cumpre coa titulación esixida** para o posto de adxunto de xefe de obra segundo a cláusula 6.2.A do PCAP (aínda que non é un traballador que sexa obrigatorio incorporar), e **non se achega** a documentación relativa ao encargado de obra, traballador que si é obrigatorio incorporar.

**Non se identifica** na documentación presentada polo licitador, ningún técnico con coñecementos do software CADWORK (especializado en estruturas de madeira), segundo se esixe na cláusula 6.1.A do PCAP.

6. Táboa para a valoración da experiencia mínima dos traballadores propostos, indicando os seguintes datos:

. Para obras de edificación en xeral e para os postos de xefe de obra, adxunto ao xefe de obra, encargado de obra e adxunto do encargado de obra: título e localización da obra, promotor e data de inicio e fin de obra.

. Para obras en edificación con elementos estruturais en madeira e para todos os postos de traballo: título e localización da obra, data de inicio e fin de obra, promotor, descrición das partidas estruturais en madeira e presuposto de execución material das partida anteriores.

**Achegouse** por parte do promotor a táboa esixida, resumíndose a continuación os datos incorporados:

POSTO DE TRABALLO	MÍNIMA EXPERIENCIA ESIXIDA		EXPERIENCIA ACHEGADA	
	EDIF. XERAL	EDIF. MADEIRA	EDIF. XERAL	EDIF. MADEIRA
<b>Xefe de obra:</b> Rubén Bodaño Chenlo Arquitecto técnico	84 meses	2 obras PEM ≥ 200.000 €	137 meses	3 obras PEM =211.682,59 €  <b>Computable:</b> 2 obras PEM =191.382,15 € <b>(*1)</b>
<b>Adxunto ao xefe de obra:</b> Jorge Méndez Lema Enxeñeiro en obras públicas	-----	-----	<b>(*2)</b>	Non se achega

POSTO DE TRABALLO	MÍNIMA EXPERIENCIA ESIXIDA		EXPERIENCIA ACHEGADA	
	EDIF. XERAL	EDIF. MADEIRA	EDIF. XERAL	EDIF. MADEIRA
<b>Encargado de obra:</b>	84 meses	2 obras	173 meses	3 obras

Javier Prieto Nieves Delineante (*3)		PEM ≥ 200.000 €		PEM =211.682,59 €  <b>Computable:</b> <b>2 obras</b> <b>PEM =191.382,15 €</b> <b>(*4)</b>
<b>Adxunto ao xefe de obra:</b> Carlos Martínez Riveiro Delineante	-----	-----	<b>(*5)</b>	Non se achega
<b>Montador estrutura madeira 1</b> Manuel Carneiro Suárez	Non se esixe	2 obras PEM ≥ 40.000 €	-----	2 obras PEM =82.366,69 €  <b>Computable:</b> <b>1 obra</b> <b>PEM =40.293,49 €</b> <b>(*6)</b>
<b>Montador estrutura madeira 2</b> Fco. Javier Loureiro García	Non se esixe	2 obras PEM ≥ 40.000 €	-----	2 obras PEM =82.366,69 €  <b>Computable:</b> <b>1 obra</b> <b>PEM =40.293,49 €</b> <b>(*6)</b>

(\*1) Segundo se establece na cláusula 13.8.A.6 para a comprobación dos orzamentos propostos das partidas relacionadas cos sistemas estruturais en madeira: "O adxudicatario deberá presentar así mesmo o documento coas medicións e presuposto de execución material (PEM) de tódolos proxectos xustificadas co seu visado por parte do Colexio Oficial correspondente, ou no caso de obras de edificación da administración pública, co visado realizado propia administración pública".

Neste caso o licitador presentou os PEM das 3 obras que se detallan a continuación:

RELACIÓN DE OBRAS	
TÍTULO	PEM
1. Restauración da cuberta e claustro da Basílica da Nosa Señora da Asunción de Mondoñedo.	151.088,66 €
2. Construción do edificio de usos múltiples (deportivo e ocio) na Lavacolla, Santiago de Compostela.	20.300,44 €
3. Rehabilitación do edificio "Casa das máquinas", Santiago de Compostela.	40.293,49 €

Ningún dos PEM presentados contiña o visado do colexio profesional correspondente, nin da administración pública promotora. Non obstante si se incorporaban as certificacións de obra para as obra núm. 1 e 3, asinadas pola dirección facultativa e o contratista.

Polo tanto o técnico que asina este informe entende, no seu estrito ámbito de competencias e sen prexuízo de mellor interpretación da mesa de contratación correspondente, que se poden considerar válidos os PEM acreditados mediante as certificacións de obra achegadas para as obras núm. 1 e 3 (sumando un total de 191.382,15 €), non podendo computarse o PEM da obra núm. 2, por non ter visado colexial, ou da administración promotora, nin certificación de obra, **non quedando xustificada polo tanto a experiencia mínima en edificación con estrutura de madeira para o posto de xefe de obra, por ser inferior o sumatorio dos PEM das obras computables aos 200.000 €.**

(\*2) Consonte á cláusula 6.2.A do PCAP poderase incluír unha única persoa adxunta ao xefe de obra, podendo sumar a súa experiencia ao de xefe de obra, para cumprir coa mínima esixida nos PCAP. A titulación mínima requirida para o adxunto ao xefe de obra é a mesma que para o xefe de obra, é dicir, arquitecto técnico, aparelador ou arquitecto.

Neste caso a titulación do adxunto ao xefe de obra proposto é a de enxeñeiro en obras públicas, **polo que non se debería computar a experiencia achegada deste técnico para as obras de edificación en xeral.** Non obstante o anterior, a experiencia correspondente ao xefe de obra para as edificacións en xeral, supera a mínima esixida nos PCAP.

**(\*3) Non se achegou o título académico deste traballador.**

**(\*4) Polos mesmos motivos que os indicados no apartado (\*1) anterior, non quedou xustificada a experiencia mínima en edificación con estrutura de madeira para o posto de encargado de obra.**

**(\*5) Non se pode computar a experiencia do adxunto ao encargado de obra en edificación en xeral,** debido a que a táboa de datos achegada polo licitador está incompleta, sen indicación do promotor das obras, nin concreción nas datas de inicio e fin das obras. Non obstante o anterior, a experiencia correspondente ao encargado para as obras de edificación en xeral, supera a mínima esixida nos PCAP.

**(\*6) Segundo se establece na cláusula 13.8.A.6 para a comprobación dos orzamentos propostos das partidas relacionadas cos sistemas estruturais en madeira: “O adxudicatario deberá presentar así mesmo o documento coas medicións e presuposto de execución material (PEM) de tódolos proxectos xustificadas co seu visado por parte do Colexio Oficial correspondente, ou no caso de obras de edificación da administración pública, co visado realizado propia administración pública”.**

Neste caso o licitador presentou os PEM das 2 obras que se detallan a continuación, para o posto de montador de estruturas de madeira:

RELACIÓN DE OBRAS	
TÍTULO	PEM
1. Cubrición de pista polideportiva en Mondego, Sada.	42.073,20 €
2. Rehabilitación do edificio “Casa das máquinas”, Santiago de Compostela.	40.293,49 €

Ningún dos PEM presentados contiña o visado do colexio profesional correspondente, nin da administración pública promotora. Non obstante si se incorporaban as certificacións de obra para a obra núm. 2, asinada pola dirección facultativa e o contratista.

Polo tanto o técnico que asina este informe entende, no seu estrito ámbito de competencias e sen prexuízo de mellor interpretación da mesa de contratación correspondente, que se pode considerar válido o PEM acreditado mediante as certificacións de obra achegadas para a obra núm. 2 (sumando un total de 40.293,49 €), non podendo computarse o PEM da obra núm. 1, **non quedando xustificada a experiencia mínima en edificación con estrutura de madeira para os postos de montadores, por ser o número de obras computable inferior a 2 esixidas nos PCAP.**

**B. Medios técnicos e materiais mínimos**

1. Carta-compromiso do provedor da madeira, consonte esta é de orixe galega, coas características esixidas no proxecto e consonte posúe a certificación da cadea de custodia FSC ou PEFC.

**Non se achega.**

2. Carta-compromiso do provedor ou subcontratista de que a madeira a utilizar se vai transformar en madeira contralaminada ou estrutural para cumprir as esixencias do proxecto de obra.

**Non se achega.**

V. Como conclusión a todo o anterior, o técnico que asina este informe entende, no seu estrito ámbito de competencias, que na documentación presentada pola empresa OBRAS GALLAECIA S.L., **non queda xustificada a dispoñibilidade dos medios persoais e materiais** que se comprometeu adscribir para a execución do contrato, conforme se sinala na cláusula 13.8 do PCAP para a obra Fase 3: Ampliación do edificio de usos múltiples para centro sociocomunitario, polos motivos expostos.

Este é o meu informe que, composto de 5 follas numeradas, emito para a súa incorporación ao expediente de contratación da obra e a súa valoración por parte da Mesa de Contratación, aos efectos oportunos.

-----“

O Pleno da Corporación, en votación ordinaria e por unanimidade dos presentes, **ACORDA:**

**PRIMEIRO.-** REQUERIR á empresa OBRAS GALLAECIA, S.L, para que no prazo de de 10 días hábiles, a contar do seguinte á notificación do requerimento que se lle envíe, subsane as deficiencias e omisións, que constan especificadas no informe técnico, con obxecto de xustificar debidamente a documentación a que se refire a cláusula 6ª 2 do PCAP.

#### **FORA DA ORDEN DO DIA**

O Sr. Alcalde anuncia a presentación do seguinte asunto fóra da Orde do Día, motivado na necesidade da axilizar expedientes diversos da administración local, ratificándose a urxenza do asunto polo Concello-Pleno, en votación ordinaria e por unanimidade dos asistentes á sesión, e por ende incluíndo Fóra da Orde do día da sesión:

#### **RESOLUCIÓN EXPEDIENTES DE INVESTIGACIÓN RECTF 012, RECTF-014, RECTF 017, RECTF 063.-**

Proposta de Alcaldía:

“Visto que na data do 15 de marzo de 2019 na sesión celebrada polo Pleno da Corporación acordou iniciar os expedientes de investigación sobre as rectificacións RECTF\_012, RECTF-014, RECTF\_017, RECTF\_063.

Vista a tramitación dos expedientes de investigación sobre a titularidade duns camiños propostos para a súa inclusión no Inventario de Viales do Concello de Valdoviño recollidos cos códigos de rectificación **RECTF\_012, RECTF-014, RECTF\_017, RECTF\_063.**

Visto que durante o período de proba se presentou documentación por parte dalgúns dos lindeiros, escrituras de fincas lindeiras cos camiño, e a vista dos informes emitidos en data 27 de decembro de 2021.

Vistos os informes obrantes no expediente; esta Alcaldía en uso das atribucións conferidas pola lexislación vixente **PROPÓN** ao Pleno da Corporación a adopción dos seguintes **ACORDOS:**

**PRIMEIRO:** Resolver os expedientes de investigación vista a documentación consultada e aportada nos seguintes termos.

1. Expediente de investigación para o recoñecemento do carácter público no Lugar de Bouza da Cabra- Lago co código de rectificación **RECTF\_012**, sobre o camiño que comeza no nº de activo 1C.1.0126 e remata no linde da parcela con referencia catastral 15088A501009390000GX según consta no informe **“Resulta constatada a EXISTENCIA do camiño público proposto para súa inclusión, chegando a esta conclusión realizando o anterior análise”.**

2. Expediente de investigación para o recoñecemento do carácter público LG DE Folgueiras na Parroquia de Villarrube co código de rectificación RECTF\_014, a situación do camiño proposto para súa incorporación no Inventario de Camiños de Valdoviño, comezaría no nº de activo 1C.8.0025 e transcorrería entre as parcelas catastrais 15088A058002930000HT e 15088A058002930000HT polo oeste e coa 15088A058003330000HX polo linde leste ata o linde norte da parcela con referencia catastral 15088<sup>a</sup>058003340000HI. Según consta no informe “**Non se pode constatar a EXISTENCIA do camiño público proposto coas probas obrantes no expediente de investigación.**”
3. Expediente de investigación para o recoñecemento do carácter público Lg de Fornos-Meirás co código de rectificación **RECTF\_063**, a situación do camiño proposto para súa incorporación, comezaría no nº de activo 1C.3.0119 e remataría ni linde ur da parcela con referencia catastral 5368201NJ6256N0001PL. Según consta no informe “**Resulta constatada a INEXISTENCIA do camiño público proposto para a súa inclusión, chegando a esta conclusión realizando o análise anterior.**”

**SEGUNDO:** Se notifique o presente acordo aos interesados.

Valdoviño, 12 de XANEIRO de 2022

O Alcalde

Alberto González Fernández”

**O Pleno da Corporación, en votación ordinaria e por unanimidade dos asistentes á sesión acordou a aprobación da anterior proposta de Alcaldía.**

## **II) PARTE DE ACTIVIDADE DO PLENO**

### **4º.- DAR CONTA DE DECRETOS DA ALCALDÍA EMITIDOS NO MES DE NOVIEMBRE 2021**

Dáse conta ao Pleno, en virtude do artigo 42 do R.D. legislativo 2568/86 do 28 de novembro polo que se aproba o Regulamento de Organización, Funcionamento e Réxime Xurídico das Entidades Locais, dos decretos ditados no mes de novembro de 2021, que comprenden do número 700 ao 784 aos efectos de control e fiscalización dos órganos de goberno local, conforme ao previsto na Lei Reguladora das Bases de Réxime Local.

A documentación relativa a este asunto comprensiva de listado numerado e extracto do asunto entregouse e estivo a disposición dos/as concelleiros/as con anterioridade á sesión plenaria.

**Os/as concelleiros/as tomaron coñecemento das resolucións da Alcaldía**

### **5º.- ROGOS E PREGUNTAS**

INTERVENCIÓN GRUPO MUNICIPAL CENVAL.- DONA. DOLORES BERNARDINA VEIGA DOCE

\*.- Hai pistas que hai que arranxar. Deben sinalizarse ben os lugares.

Responde o concelleiro de servizos Benito Manuel Vega Fernández: Estase facendo.

\*.- Hai sinais de tráfico que hai que retirar porque fáltalles color e están moi deterioradas.



## INTERVENCIÓN GRUPO MUNICIPAL PP – DON JAVIER BOUZAMAYOR CASAS

\*.- Na Ladeira dixéronme que queren poñer fibra e que o Concello denegouno. Din que o dixo a empresa.

Responde o Sr. Alcalde: Será porque ten que ir subterráneo . Hai que comprobalo.

## INTERVENCIÓN GRUPO MUNICIPAL PP – KRISTEL TESTA AMENEIROS

\*.- Quería preguntar como vai o Plan de urbanismo.

Responde o Sr. Alcalde: Aínda non contestaron da Xunta. Fai dous meses mandouse a delimitación , núcleos, campamentos e evacuación ambiental. Estamos a espera.

Sen máis asuntos que tratar, o Sr. Alcalde- Presidente, da por rematada e levanta a sesión sendo as vinte horas e vinte minutos, do que como Secretaria, estendo a presente Acta e CERTIFICO.

*/DOCUMENTO ASINADO ELECTRÓNICAMENTE POLA SECRETARIA MUNICIPAL E POLO SR. ALCALDE./*